

无锡市建设工程监理 招标文件建议文本

(适用于网上招标项目)

项目名称：年产 8 万吨凯斯曼汽车轻量化部件项目

标段名称：年产 450 万件凯斯曼汽车轻量化部件项目监理

工程地点：江苏省无锡市惠山区工业转型集聚区北惠路

招 标 人：无锡戴卡轮毂制造有限公司

法定代表人或其委托代理人：

招标代理机构：无锡中天工程造价师事务所有限公司

法定代表人或其委托代理人：

编制日期：2018 年 05 月 17 日



使用说明

一、本监理招标文件建议文本适用于采用网上招投标系统评标的监理招标工程，建议招标人采用。

二、本监理招标文件建议文本的主要编写依据：

1. 《中华人民共和国建筑法》；
2. 《中华人民共和国招标投标法》；
3. 《中华人民共和国招标投标法实施条例》
4. 《电子招标投标办法》
5. 《中华人民共和国合同法》；
6. 《江苏省招标投标条例》；
7. 《江苏省房屋建筑和市政基础设施工程电子招标投标管理办法》
8. 工程建设项目招标投标活动投诉处理办法（国家发改委等七部委局令第11号）
9. 《无锡市建设工程招标投标管理办法》
10. 其他有关工程建设的法律、法规、规章和规范性文件。

三、本监理招标文件建议文本用相同序号标示的章、节、条、款、项、招标人应根据招标项目具体特点和实际需要具体化，确实没有需要填写的，在空格中用“/”标示。

四、第二章“评标办法”分别规定的评标方法，供招标人根据招标项目具体特点和实际需要选择适用。各评审因素的评审标准、分值和权重等由招标人自主确定。

五、本招标文件所有条款的解释权均属于招标人。招标人在招标文件的编制过程中，如需对有关条款进行调整，请在投标人须知前附表“招标人补充的其他内容”中按照工程实际情况进行修改。

目 录

第一章 投标人须知	6
投标人须知前附表.....	6
1. 总则	13
1.1 项目概况	13
1.2 资金来源和落实情况.....	13
1.3 招标范围、计划监理期限、质量要求及承包方式.....	13
1.4 投标人资格要求.....	13
1.5 费用承担	15
1.6 保密	15
1.7 语言文字	15
1.8 计量单位	15
1.9 踏勘现场	15
1.10 投标人中标后不得转让监理业务.....	16
1.11 偏离	16
2. 招标文件	16
2.1 招标文件的组成.....	16
2.2 招标文件的澄清与修改.....	16
3. 投标文件	17
3.1 投标文件的组成（以“投标文件组成设置”为准）	17
3.2 投标报价	18
3.3 投标有效期	19
3.4 投标保证金	19
3.5 资格审查文件（适用于已进行资格预审的）	21
3.5 资格审查文件（适用于未进行资格预审的）	21
3.6 备选投标方案	22
3.7 投标文件的编制.....	22
3.8 投标文件的格式及签署.....	23
4. 投标	23
4.1 投标文件的密封和标记.....	23
4.2 投标文件的递交.....	24
4.3 投标截止时间	24
4.4 投标文件的修改与撤回.....	25
5. 开标	25
5.1 开标时间和地点.....	25
5.2 开标程序	25
6. 评标	27
6.1 评标委员会	27
6.2 评标原则	27
6.3 评标	27
6.4 废标条款	31
6.5 投标文件的澄清.....	33
6.6 评标过程的保密及得分更正注意事项.....	33

6.7 评标、定标工作在招标处的指导、监督下，由招标人组织进行	34
7. 合同授予	34
7.1 定标方式	34
7.2 中标通知	34
7.3 履约担保	34
7.4 签订合同	35
8. 重新招标和不再招标.....	35
8.1 重新招标	35
8.2 不再招标	35
9. 纪律和监督	35
9.1 对招标人的纪律要求.....	35
9.2 对投标人的纪律要求.....	36
9.3 对评标委员会成员的纪律要求.....	36
9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求.....	36
9.5 监督与投诉	36
10. 需要补充的其他内容.....	36
10.1 词语定义	36
10.2 同义词语	37
10.3 知识产权	37
10.4 解释权	37
10.5 招标人补充的其他内容.....	37
第二章 评标办法	38
评标办法前附表	38
1. 评标办法及其主要内容.....	42
1.1 综合评估法	43
1.2 法律、法规允许的其他评标办法.....	43
2. 综合标与技术标评标细则.....	44
2.1 技术标合格性评审因素具体见评标办法前附表。	44
2.2 监理大纲评标因素具体见评标办法前附表。	44
2.3 项目监理单位	44
2.4 业绩	44
2.5 检测仪器与设备.....	44
2.6 项目负责人答辩.....	44
2.7 其它	44
3. 组建评标委员会	44
4. 投标文件的澄清与修正.....	45
5. 评标过程中，数据和评分处理办法.....	45
第三章 合同条款及格式.....	46
第一部分 协议书.....	47
第二部分 通用条件.....	50
第三部分 专用条件.....	50
第五章 图纸	59
1. 图纸清单	59

2. 标准图集清单	60
第七章 投标文件格式.....	61
一、投标人申明	64
二、投标人资格审查文件.....	65
(一)投标人基本情况表（查看链接，链接至商务标“投标人基本情况表”）	66
(二) 近年财务状况表（格式以网上生成的文件为准）	67
(三)近年完成的类似项目情况表（查看链接，链接至商务标“近年完成的类似项目情况表”）	68
(四) 正在实施的和新承接的项目情况表	69
(五)近年发生的诉讼和仲裁情况	70
(六)企业其他信誉情况表（要求的其他各类证书扫描件）	71
(七)项目负责人资料表（格式以网上生成的文件为准）	73
(八)项目监理机构（查看链接，链接至商务标“项目监理机构”）	73
二、投标人资格审查文件.....	74
三、商务标	75
(一)投标函	75
(二)法定代表人身份证明	76
(三)授权委托书.....	77
(四)联合体协议书	78
(五)投标人基本情况表（格式以网上生成的文件为准）	80
(六) 近年完成的类似项目情况表（格式以网上生成的文件为准）(如有)	81
(七)项目监理机构	82
(八) 拟配备本工程的检测仪器与设备表.....	84
(九)其他材料（要求的其他各类证书扫描件）	85
四、技术标	86
监理大纲	86

